

Zmluva

o zriadení spoločného obecného úradu

uzatvorená podľa § 20a zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Účastníci:

1. **Mesto Malacky**, zastúpené primátorom mesta RNDr. Jozefom Ondrejkom
Záhorácka 1919, 901 01, Malacky
IČO: 304 913
bankové spojenie: DEXIA, a. s. Malacky, č. ú.: 3200105003/5600
2. **Obec Kostolište**, zastúpená starostom Hubertom Danihelom
IČO: 304 867
bankové spojenie: VÚB, a. s. Malacky č. ú.: 8722112/0200
3. **Obec Jakubov**, zastúpená starostkou Bibianou Sirotovou
IČO: 304 816
bankové spojenie : DEXIA, a. s. Malacky, č. ú.: 3203827001/5600
4. **Obec Gajary**, zastúpená starostom Ing. Petrom Tydlitátom
IČO:3040793
bankové spojenie: DEXIA, a. s. Malacky, č. ú.: 3214307001/5600

Čl. I

Základné ustanovenia

- (1) Účastníci zmluvy zriaďujú spoločný obecný úrad (ďalej len SOÚ) so sídlom v **Malackách**, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky.
- (2) Tento spoločný vzťah je konštituovaný touto zmluvou v záujme znižovania ekonomickej náročnosti, s cieľom racionalizácie a zvýšenia kvality a efektívnosti pri výkone prenesených úloh štátnej správy v oblasti stavebného poriadku.

Čl. II

Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie SOÚ a určenie podmienok spolupráce medzi účastníkmi zmluvy za účelom spoločného zabezpečovania úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného konania.

Čl. III

Doba trvania zmluvy

- (1) Zmluva o zriadení SOÚ sa uzatvára na **neurčitý čas**.

- (2) Zmluvu možno meniť a dopĺňať po vzájomnej dohode len písomnou formou.
- (3) Zmluvu možno **ukončiť dohodou** alebo písomnou **výpoveďou** účastníka s 3- o mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po doručení výpovede ostatným účastníkom.

ČL IV

Organizačné a personálne náležitosti

- (1) SOÚ bude súčasťou organizačnej štruktúry MsÚ Malacky (referátom oddelenia územného rozvoja), s vytvoreným **jedným funkčným miestom** pre zamestnanca s príslušnou kvalifikáciou na celý pracovný úväzok.
- (2) Činnosť SOÚ so starostami kooperujúcich obcí koordinuje prednosta MsÚ, priamym nadriadeným zamestnancovi SOÚ je vedúci oddelenia územného rozvoja MsÚ.
- (3) **Štatutárnym zástupcom** vo veciach pracovno-právnych a majetkovo-právnych je primátor mesta Malacky.
- (4) U agendy administratívno-právneho charakteru je správnym orgánom štatutárny zástupca - starosta dotknutej obce.

ČL V

Financovanie SOÚ

- (1) Účastníci zmluvy sa dohodli, že finančná participácia jednotlivých obcí na činnosti SOÚ **205,- Sk** za hodinu výkonu zamestnanca SOÚ. Účastníci zmluvy budú ďalej uhrádzať náklady súvisiace s výjazdom zamestnanca SOÚ na miesto konania, podľa platných právnych predpisov, Konečné náklady bude účastník 1 faktúrovať ostatným účastníkom tejto zmluvy vždy kvartálne, do 15-ich dní budúceho kvartálu.
- (2) Zainteresované obce budú tieto výdavky uhrádzať na bankový účet účastníka č.1 formou transferov z vlastného rozpočtu na ťarchu výdavkov na správu.
- (3) Súčasťou fakturácie bude výkaz o činnosti pre jednotlivé obce, ktorý bude obsahovať všetky úkony, ktoré boli pre účastníka vykonané (vedenie územného, stavebného a kolaudačného konania, povoľovanie zmeny stavieb, vydávanie rozhodnutí, vykonávanie štátneho stavebného dohľadu a pod.) a výkaz o cestovných nákladoch.

ČL VI

Osobitné dojednania

- (1) Účastník, s ktorým sa zmluva ukončila, sa nezbavuje záväzkov voči SOÚ, resp. k ostatným účastníkom, ktoré mu vznikli od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- (2) Každý z účastníkov je povinný vyvíjať úsilie na dosiahnutie účelu, spôsobom určeným v tejto zmluve a zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by znemožňovalo alebo sťažovalo dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy.
- (3) V prípade ukončenia zmluvy pristúpia účastníci k vyporiadaniu vzájomných majetkových a finančných záväzkov.
- (4) Ak sa účastníci tejto zmluvy o spoločnej veci, resp. nakladaní s ňou nedohodnú jednomyseľne, rozhoduje väčšina hlasov (každému účastníkovi prináleží jeden hlas)

a v prípade rovnosti hlasov rozhoduje štatutárny zástupca účastníka 1.

ČL VII

Záverečné ustanovenia

- (1) Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomným dodatkom, podpísaným jej účastníkmi (po predchádzajúcom odsúhlasení zastupiteľstvami obcí).
- (2) Táto zmluva nadobudne **platnosť** dňom podpísania všetkými štatutárnymi zástupcami účastníkov a doložením uznesenia zastupiteľstva príslušnej obce.
- (3) **Účinnosť** tejto zmluvy bola určená od **1. 1. 2005**.
- (4) Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené niečo iné, riadia sa vzťahy jej účastníkov aktuálnymi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- (5) Táto zmluva je vyhotovená v **4 originálnych vyhotoveniach**, z ktorých každý účastník obdrží 1 exemplár.
- (6) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa s jej obsahom podrobne oboznámili, k jej podmienkam nemajú výhrady a svoj súhlas s jej znením vyjadrujú svojimi podpismi.

V Malackách , ... február 2005.

Účastník 1. :



Účastník 2.:



Účastník 3.:

OBEC JAKUBOV
OBECNÝ ÚRAD
900 63 Jakubov č. 19

Účastník 4.:

OBEC GAJARY
OBECNÝ ÚRAD
900 61 GAJARY